

# PEPER & SÖHNE

## EXPOSÉ



Hallenfläche an der A1 bei Bremen  
Mittelwendung 23, Weyhe

## Hallenfläche an der A1 bei Bremen

Mittelwendung 23, Weyhe

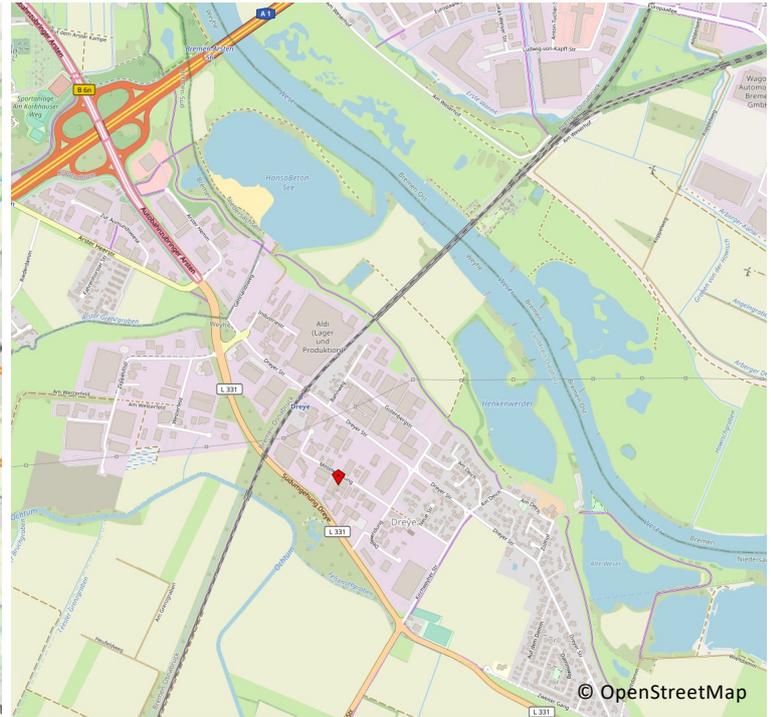
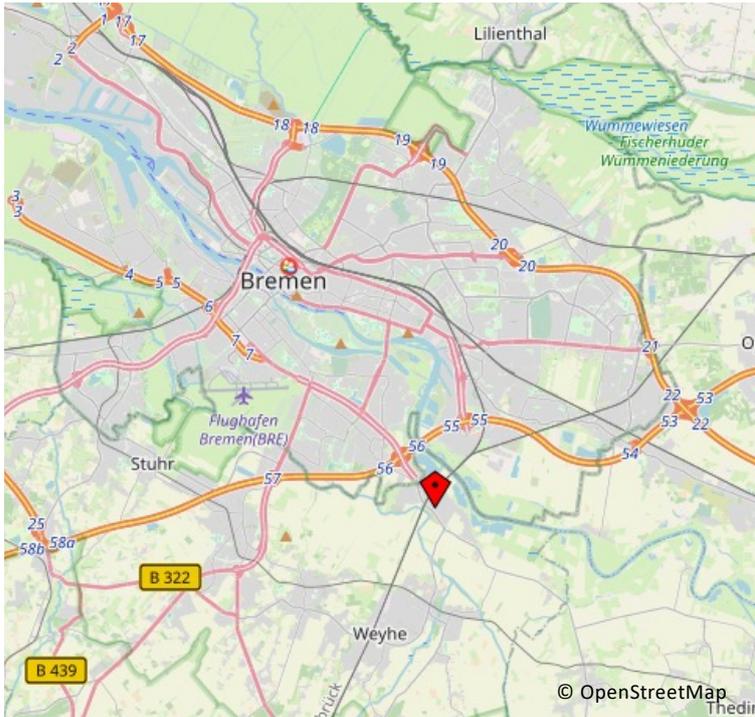


### MIETFLÄCHE HALLE & BÜRO

VERMIETER	PEPER & SÖHNE UNTERNEHMENSGRUPPE
METFLÄCHE HALLE	ca. 2.469 m <sup>2</sup>
MIETFLÄCHE BÜRO	ca. 665 m <sup>2</sup>
HALLENHÖHE	ca. 5 Meter UKB
TEILBARKEIT	vorhanden
NETTOKALTMIETE HALLE P.M.	4,50 €/qm
NETTOKALTMIETE BÜRO P.M.	7,50 €/qm
VERFÜGBARKEIT	01.11.2023



## Hallenfläche an der A1 bei Bremen Mittelwendung 23, Weyhe



### MAKROLAGE

4 km zur Autobahn

Gute Anbindung an mit dem ÖPNV

Sehr gute Anbindung; ca. 15 Minuten bis zum Flughafen Bremen, 1 Kilometer bis zum Bahnhof Dreye

Standort für viele Handels-, Produktions- und Dienstleistungsunternehmen

### MIKROLAGE

Unmittelbare Nähe zu Bremen

Bremen hat über 550.000 Einwohner und ist die elftgrößte Stadt Deutschlands

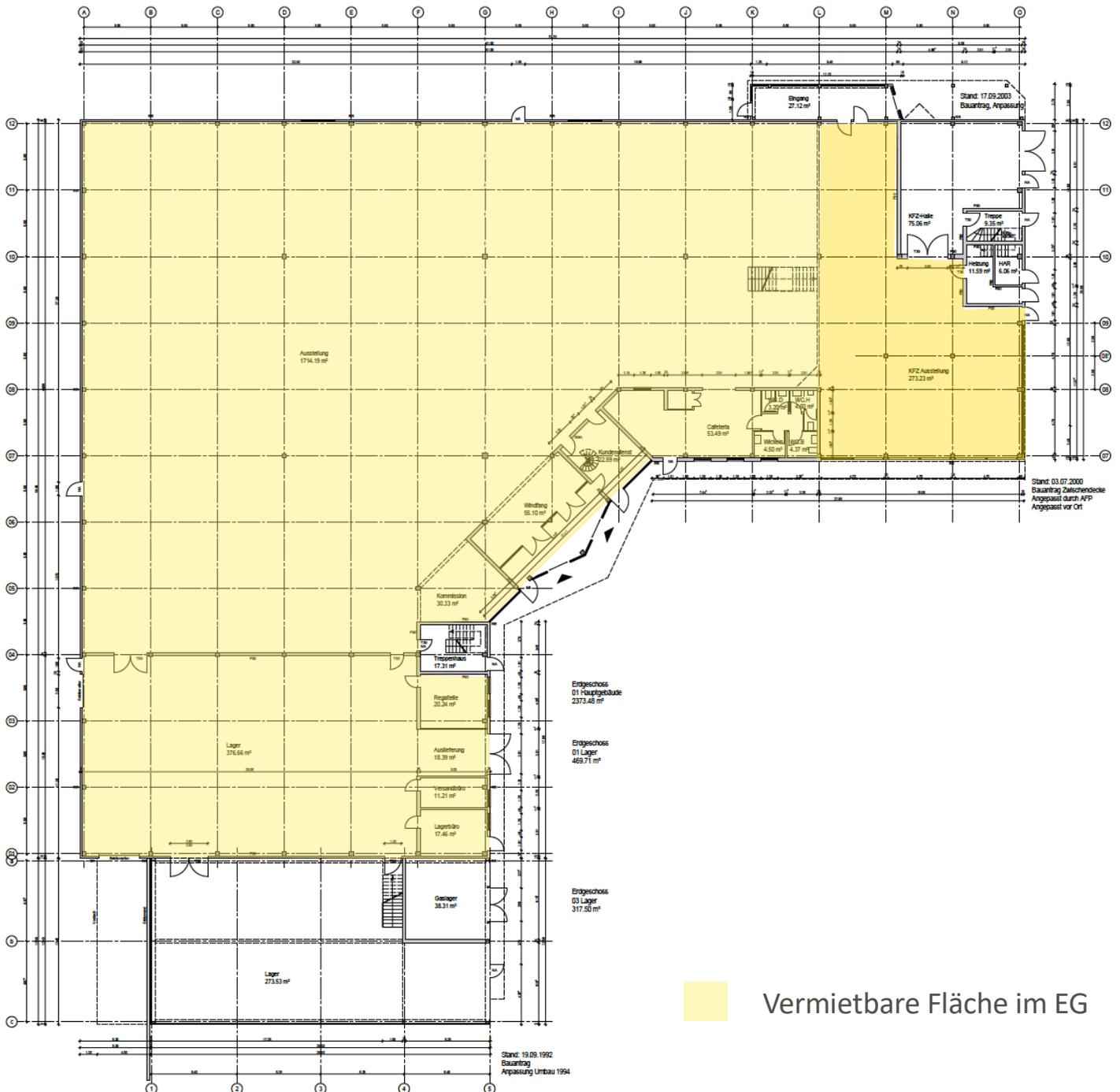
Zentraler u. wichtiger Standort für Unternehmen in der Automobil-, Schiffbau-, Elektrotechnik-, und Nahrungsmittelindustrie

Verkehrstechnisch sehr gut angebunden durch das Bremer Kreuz (Schnittpunkt A 1 und A 27) und den int. Flughafen in Bremen



## Hallenfläche an der A1 bei Bremen

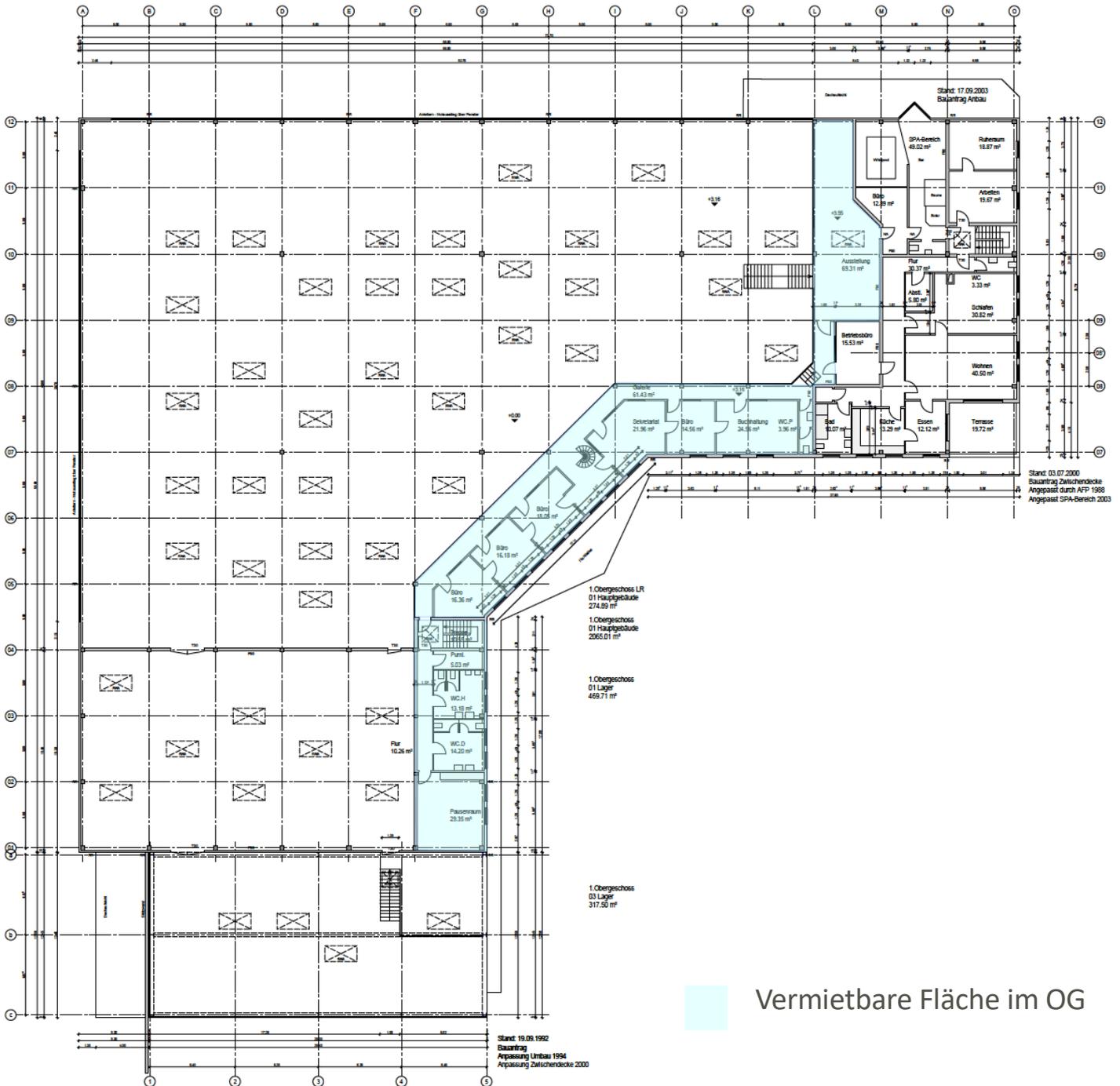
Mittelwending 23, Weyhe



 Vermietbare Fläche im EG



## Hallenfläche an der A1 bei Bremen Mittelwending 23, Weyhe



## Ihre Ansprechpartnerin



**Sarina Brüggemeier**

Projektentwicklerin

[s.brueggemeier@peperundsoehne.de](mailto:s.brueggemeier@peperundsoehne.de)

+49 421 / 45 855 29 – 22

+49 151 / 200 662 12



PEPER & SÖHNE